



AGENCE CENTRE VILLE 3 rue Général Foy

42000 ST ETIENNE contact@cabinethumbert.fr Tél: 04.77.49.66.66 www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 1 - 39.83 m² - ST ETIENNE FACULTE / CENTRE DEUX - 399 € CC par mois



62 RUE DESIRE CLAUDE Idéal étudiant. Quartier calme, Proche Facultés Site Tréfilerie, Commerces et Transports, Interphone, T1 situé au 3e étage offrant Séjour + alcôve, Cuisine meublée incluant plaque de cuisson, Salle d'eau, Chauffage individuel Gaz - Double vitrage - PVC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 670 à 960 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 938

ADRESSE

62 RUE DESIRE CLAUDE 42000 ST ETIENNE

Etage: 3

DISPONIBILITE

Disponible : 12/02/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 213

211 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D

44 kgeq CO2/m2.an

CARACTERISTIQUES



3ème étage



Surface de 39.83 m²



1 pièce



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	Oui



