CABINETHUMBERT



AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
contact@cabinethumbert.fr
04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 2 - 40.39 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 460 € CC par mois



41 place du Peuple - TRES BELLES PRESTATIONS - au cœur de la ville
Appartement au 2ème étage: 1 Chambre, 1 Cuisine équipée et meublée ouverte sur le Séjour - Salle d'eau avec WC - Fenêtres DV - parquet - nombreux placards
Chauffage Individuel Electrique - Interphone

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 700 à 990 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **925**

ADRESSE

41 PLACE DU PEUPLE
42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **460 €/mois**
dont provision de charges : **10 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **450 €**
Honoraires charge loc. : **450 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **85 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **203** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **6** kgeq CO2/m2.an

CARACTERISTIQUES

2ème étage
Surface de 40.39 m²
2 pièces
1 chambre
1 salle





