



AGENCE CENTRE VILLE

3 rue Général Foy

42000 ST ETIENNE

✉ contact@cabinethumbert.fr

☎ 04.77.49.66.66

🌐 www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 76.59 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 600 € CC par mois



49 RUE DE LA RESISTANCE - Au cœur du centre-ville à proximité immédiate transports et commerces
Appartement très lumineux au 4ème étage avec ascenseur offrant 2 Chambres, un séjour, cuisine meublée, Salle d'eau, WC, Chauffage Individuel Gaz, Interphone.

REFERENCE

Référence : **680**

ADRESSE

49 RUE DE LA RESISTANCE
42000 ST ETIENNE

Etage : **4**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **600 €/mois**

dont provision de charges : **100 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 €**

Honoraires charge loc. : **500 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 €**

CARACTERISTIQUES



4ème étage



Ascenseur



Surface de 76.59 m²



4 pièces



2 chambres



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE