CABINETHUMBERT



AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
contact@cabinethumbert.fr
04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

BUREAUX DE STANDING - 4 RUE MICHELET



Un espace d'exception pour professions libérales, cabinets d'architectes, avocats et entreprises
Au cœur de Saint-Étienne, découvrez ce magnifique espace professionnel au standing remarquable, pensé pour conjuguer élégance, fonctionnalité et confort de travail.
D'une esthétique résolument contemporaine, ce bureau bénéficie d'un environnement particulièrement soigné, avec de beaux volumes, un parquet chaleureux, des lignes épurées et une décoration mêlant harmonieusement bois, noir et verre.
L'aménagement et l'atmosphère des lieux se prêtent parfaitement à l'installation d'un cabinet d'architectes, d'avocats, de consultants, professions libérales ou toute activité recherchant une adresse et un cadre de travail premium.

REFERENCE

Référence : **3999**

DESCRIPTION

Un espace d'exception pour professions libérales, cabinets d'architectes, avocats et entreprises
Au cœur de Saint-Étienne, découvrez ce magnifique espace professionnel au standing remarquable, pensé pour conjuguer élégance, fonctionnalité et confort de travail.
D'une esthétique résolument contemporaine, ce bureau bénéficie d'un environnement particulièrement soigné, avec de beaux volumes, un parquet chaleureux, des lignes épurées et une décoration mêlant harmonieusement bois, noir et verre.
L'aménagement et l'atmosphère des lieux se prêtent parfaitement à l'installation d'un cabinet d'architectes, d'avocats, de consultants, professions libérales ou toute activité recherchant une adresse et un cadre de travail premium.

ADRESSE

4 RUE MICHELET
42000 ST ETIENNE

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**88 m² environ**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1947**
Interphone :	**Oui**
Digicode :	**Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**2**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail :	**PROFESSIONNEL**
Durée du bail :	**6 ans**
Frais de rédaction du bail :	**900 €**
Durée du préavis :	**3 mois**
Indexation :	**Annuelle**