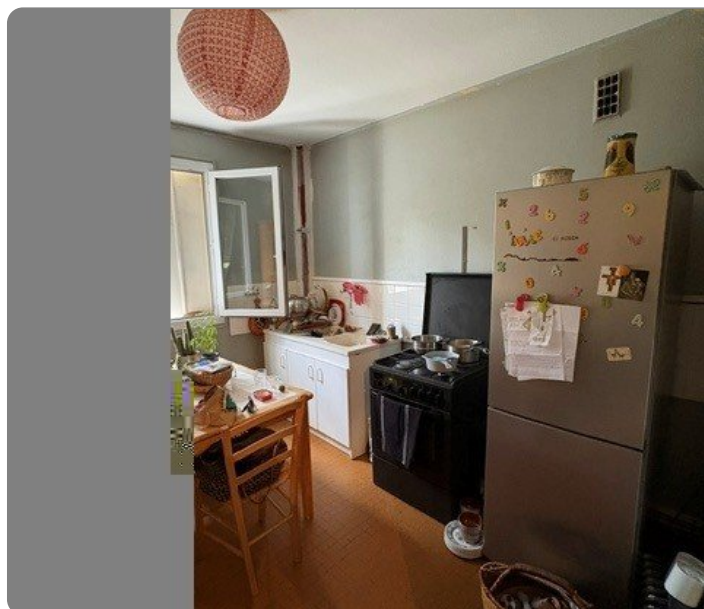




A LOUER TYPE 3 - 60 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 650 € CC par mois



67 COURS FAURIEL dans Résidence Sécurisée avec Gardien - T3 de 63 m² au 1er étage avec Ascenseur comprenant une Cuisine, un Séjour, deux Chambres, une Salle de bains- Chauffage Collectif, Eau chaude collective - Interphone - Parking collectif au sein de la Copropriété

REFERENCE

Référence : **3968**

ADRESSE

67 COURS FAURIEL
 42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **31/10/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **650 €/mois**
 dont provision de charges : **100 €**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **550 €**
 Honoraires charge loc. : **550 € TTC**
 dont pour l'état des lieux : **95 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE
 DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 60 m²



2 chambres



1 balcon



Ascenseur



3 pièces



1 salle



1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**
 Caves : **1**
 Gardien : **Oui**
 Interphone : **Oui**



AIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE

