CABINETHUMBERT



Votre conseiller : Vanessa DESSERT
AGENCE FAURIEL
93 Cours Fauriel
42000 ST ETIENNE
vdessert@cabinethumbert.fr
04.77.49.66.61
06.51.31.50.55
www.cabinethumbert.fr

LOCAL D'ACTIVITE A VENDRE - 107.35 m² env. - ST ETIENNE LA TERRASSE - 120 000 €



Saint-Etienne la Terrasse, dans bâtiment de 1998, local de 107.35m2 adapté pour le secteur tertiaire, en rez de chaussée accès PMR, composé d'une première pièce de 29.66m2, avec pièce alcôve et une autre pièce de 52.46m2 divisible, wc, hall d'entrée, 120 000€ Vanessa DESSERT 0651315055 Cabinet Humbert 0651315055

REFERENCE

Référence :	**3906**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**120 000 €**
Prix de vente :	**1 117,84 €/m²**
Honoraires à charge :	**Du vendeur**
Charges de copropriété :	**99,00 €/mois**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**901 €/an**
Taxe foncière :	**8,39 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**107.35 m² environ**
Loi Carrez :	**107.35 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**






