



## A LOUER GARAGE - ST ETIENNE BADOUILLE`RE - 63 € CC par mois



GARAGE INDIVIDUEL FERME situé au 31 RUE DESIRE CLAUDE face au collège ST LOUIS (accès par porte automatisée)

### REFERENCE

Référence : **3904**

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1930**

### ADRESSE

8 RUE CECILE SAUVAGE  
31 RUE DESIRE CLAUDE  
42000 ST ETIENNE

### DISPONIBILITE

Disponible : **04/08/2026**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **63 €/mois**

dont provision de charges : **5 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **56 €**

Honoraires charge loc. : **75 € TTC**



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)  
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne  
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE