



**Votre conseiller : Vanessa DESSERT**  
**AGENCE FAURIEL**  
 93 Cours Fauriel  
 42000 ST ETIENNE  
[vdessert@cabinethumbert.fr](mailto:vdessert@cabinethumbert.fr)  
 Tél : 04.77.49.66.61  
 Tél : 06.51.31.50.55  
[www.cabinethumbert.fr](http://www.cabinethumbert.fr)

## ENTREPOT A VENDRE - ST ETIENNE FACULTE / CENTRE DEUX - 150 000 €



Saint-Etienne proximité Saint-Roch local mixte (activité ou habitation) de 264m<sup>2</sup> environ avec 3 garages. Il est composé de divers lots en rdc et un en duplex, avec 3 garages. Deux garages sont loués 83€/mois, un local de 115.67m<sup>2</sup> est loué 333€/mois, et un local de 84.60m<sup>2</sup> est loué 250€/mois, soit 666€/mois. Il reste des lots non loués et un garage non loué. 150 000€ Vanessa DESSERT 0651315055 Cabinet Humbert agent commercial indépendant

### REFERENCE

Référence : **3677**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **150 000 €**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Charges mensuelles : **190,17 €/mois**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

