



A LOUER TYPE 4 - 91 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 880 € CC par mois



124 COURS FAURIEL - 9 EME ETAGE

Appartement spacieux de type 3 situé au 9ème étage avec une surface habitable de 91 m².

L'appartement se compose de 2 chambres, d'un double séjour lumineux, ainsi que d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Il dispose également d'un garage.

Chauffage et l'eau chaude collective.

REFERENCE

Référence : **3649**

ADRESSE

122 A 128 COURS FAURIEL
42000 ST ETIENNE

Etage : **9**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **880 €/mois**

dont provision de charges : **140 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **740 €**

Honoraires charge loc. : **740 € TTC**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique

E 240 kWhEP/m².an

Emission de gaz à effet de serre

E 40 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



9ème étage



Ascenseur



Surface de 91 m²



4 pièces



2 chambres



2 salles



1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE