



Votre conseiller : Hubert Guignand
AGENCE FAURIEL
93 Cours Fauriel
42000 ST ETIENNE
hguignand@cabinethumbert.fr
Tél : 06.70.90.21.38
Tél : 06.70.90.21.38
www.cabinethumbert.fr



**A VENDRE
GARAGE**

ST ETIENNE CENTRE VILLE

28 500 €

DESCRIPTION

Rue Pierre Termier, garage/dépôt fermé d'environ 24m² avec électricité, un point d'eau ainsi qu'un WC.
Dimension : 6.25 x 4, soit plus de 24m².
Porte manuelle récente.
Idéal stockage et possibilité de garer un petit véhicule uniquement, car mur en face à 3,8m.
Hubert GUIGNAND agent commercial indépendant
06.70.90.21.38

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **140 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **28 500 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **20 lots**

Charges courantes : **120 €/an en moyenne**

