



A LOUER TYPE 1 - 34.6 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 410 € CC par mois



37 RUE PAUL BERT - Dans le centre-ville de Saint-Etienne - F1 meublé de 34 m² composé d'une cuisine séparée entièrement équipée - 1 salle de bains avec Machina à laver - 1 pièce de vie avec clic-clac - chauffage ind au gaz - double vitrage - interphone

REFERENCE

Référence : **3537**

ADRESSE

37 RUE PAUL BERT
 42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **410 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **780 €**

Honoraires charge loc. : **380 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 221 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 46 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 34.6 m²



1 pièce



1 chambre



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1949**

Interphone : **Oui**



AIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS