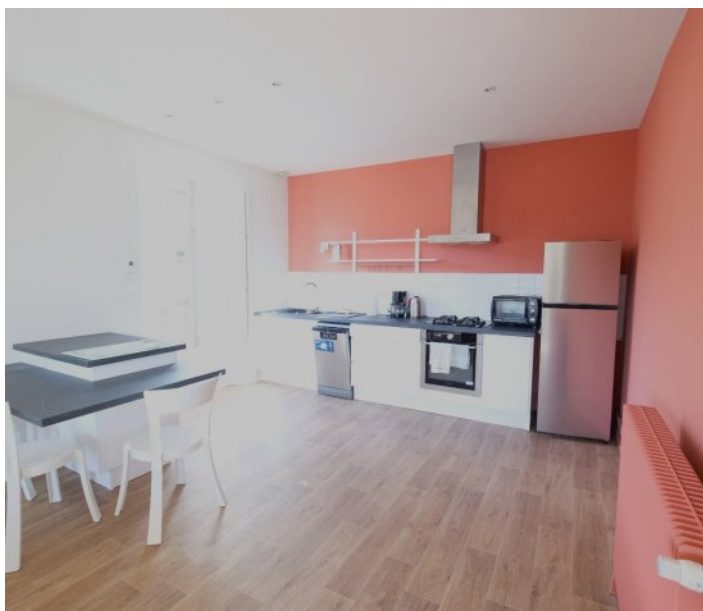




A LOUER TYPE 2 - 68 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 545 € CC par mois



49 RUE DU 29 BRUMAIRE - Situé au dessus d'une maison d'habitation dans un quartier calme et résidentiel, appartement T2 meublé.
 L'appartement se compose d'une grande cuisine équipée et ouverte sur un vaste séjour lumineux, une chambre, une salle de bain et une buanderie avec machine à laver.
 Chauffage individuel Gaz.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1420 à 1970 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **3355**

ADRESSE

49 RUE DU 29 BRUMAIRE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **09/05/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **545 €/mois**

Dépôt de garantie : **1 090 €**

Honoraires charge loc. : **545 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 303 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 63 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 68 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1947**

