



A LOUER TYPE 4 - 83.03 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 620 € CC par mois



3 PLACE ROANNELLE - à proximité des transports et commerces, Appt. T4 rénové de 83.03 m² composé d'1 séjour double avec parquet, 1 cuisine séparée meublée et semi-équipée (hotte, plaques) , 2 chambres, SDB, WC, Chauffage individuel électrique , Interphone, Ascenseur, balcon possibilité de louer un garage double à 70 €/mois)

REFERENCE

Référence : **3319**

ADRESSE

1 3 PLACE ROANNELLE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **4 / 10**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **620 €/mois**

dont provision de charges : **70 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 €**

Honoraires charge loc. : **550 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **95 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



304 kWhEP/m².an



16 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



4ème étage



Ascenseur



Surface de 83.03 m²



4 pièces



2 chambres



1 salle



1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1989**

Interphone : **Oui**

