



Votre conseiller : Vanessa DESSERT
AGENCE FAURIEL
93 Cours Fauriel
42000 ST ETIENNE
vdessert@cabinethumbert.fr
Tél : 06.70.90.21.38
Tél : 06.51.31.50.55
www.cabinethumbert.fr



**A VENDRE
GARAGE**

ST ETIENNE BADOUILLE`RE

8 900 €

DESCRIPTION

Saint-Etienne Badouill`re rue Denis Papin, garage `a vendre 4.96m x 2.63m `electricit`e, 8 900€ Vanessa DESSERT 0651315055 Cabinet Humbert agent commercial ind`ependant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos`e sont disponibles sur le site G`eorisques : www.georisques.gouv.fr



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
 Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
 Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
 Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
 Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	160 €/an
-----------------	-----------------

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	8 900 €
-----------------	----------------

Honoraires à charge :	du vendeur
-----------------------	-------------------

Charges mensuelles :	12,42 €/mois
----------------------	---------------------

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
----------	---

Copropriété de :	30 lots
------------------	----------------

Charges courantes :	149,04 €/an en moyenne
---------------------	-------------------------------

Procédure en cours :	Non
----------------------	------------



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE