



A LOUER TYPE 2 - 48.4 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 510 € CC par mois



29 rue Liogier - secteur calme, F2 au 2ème étage entièrement RENOVE comprenant une cuisine meublée et équipée avec placard, Séjour, 1 Chambre, Salle d'eau et wc. Parquet dans toutes les pièces de vie, chauffage et eau chaude individuel au gaz. Interphone

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 950 à 1320 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **3148**

ADRESSE

27 31 BIS RUE LIOGIER
 42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **31/08/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **510 €/mois**

dont provision de charges : **15 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **495 €**

Honoraires charge loc. : **495 € TTC**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 313 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 48.4 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1954**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **Oui**



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE