



A LOUER FAURIEL - 31.29 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 555 € CC par mois



56 RUE HENRI DECHAUD - Dans Résidence de Grand Standing 'LE CHATEL PARC' - Appartement meublé d'1 pièce comprenant 1 coin cuisine équipée (plaques électriques, frigo, micro-ondes) ouvert sur une grande pièce à vivre, 1 grand balcon avec vue sur le jardin de la copropriété, 1 salle de bains, WC séparé, chauffage et eau chaude collectifs

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 410 à 600 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **3134**

ADRESSE

56 RUE HENRI DECHAUD
 42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 6**

DISPONIBILITE

Disponible : **30/06/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **555 €/mois**

dont provision de charges : **65 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **980 €**

Honoraires charge loc. : **340 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 229 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 42 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



3ème étage



Ascenseur



Surface de 31.29 m²



1 pièce



1 salle



1 balcon

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1977**

Vitrage : **Double**

Interphone : **Oui**

