



A LOUER TYPE 2 - 55.54 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 595 € CC par mois



15 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE- Au cœur du centre-ville et de ses commerces - Dans Résidence Haut de gamme LE GRAND CERCLE- F2 NEUF de 55.54 m² au 3e étage avec vue dégagée sur l'Hôtel de ville et la rue General Foy composé d'un grand séjour avec coin cuisine équipée, 1 chambre, 1 salle d'eau, nombreux rangements, chauff et eau chaude individuels électriques, Vidéophone, appartement Classé Monument historique non soumis au DPE- LOT B303

REFERENCE

Référence : **2945**

ADRESSE

15 PLACE HOTEL DE VILLE
42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

DISPONIBILITE

Disponible : **01/10/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **595 €/mois**

dont provision de charges : **25 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **570 €**

Honoraires charge loc. : **570 € TTC**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

160 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

5 kgeq CO2/m2.an

CARACTERISTIQUES



3ème étage



Surface de 55.54 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE