



AGENCE CENTRE VILLE

3 rue Général Foy

42000 ST ETIENNE

✉ contact@cabinethumbert.fr

☎ 04.77.49.66.66

🌐 www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 2 - 54.15 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 580 € CC par mois



15 PLACE HOTEL DE VILLE- DANS UN CADRE EXCEPTIONNEL Au cœur du centre-ville et de ses commerces - T2 NEUF de 54.15 m² dans Résidence LE GRAND CERCLE au 1er étage avec vue sur la Place Dorian, composé d'un grand séjour avec coin cuisine équipée, 1 chambre, 1 salle d'eau, rangements, chauffage et eau chaude individuelle électrique, Vidéophone, ascenseur, appartement classé Monument historique non soumis au DPE- LOT A204

REFERENCE

Référence : **2939**

ADRESSE

15 PLACE DE L HOTEL DE VILLE
42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **18/08/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **580 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 €**

Honoraires charge loc. : **550 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 €**

CARACTERISTIQUES



1er étage



Ascenseur



Surface de 54.15 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE