



A LOUER HYPER CENTRE - 79.85 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 830 € CC par mois



15 PLACE DE L'HÔTEL DE VILLE - Dans Résidence Haut de Gamme LE GRAND CERCLE - vue imprenable sur la Place l'Hôtel de ville pour ce T3 de 79.85 m² AVEC BALCON de 4m²- Cuisine équipée (hotte, plaques) ouverte sur séjour avec vue sur l'Hôtel de ville - 2 chambres au calme donnant sur cour intérieure - salle d'eau - WC séparé - chauffage et eau chaude individuelle électrique - Rangements - Vidéophone - appartement classé monument historique non soumis au DPE -LOT A405

REFERENCE

Référence : **2863**

ADRESSE

15 PLACE HOTEL DE VILLE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **4**

DISPONIBILITE

Disponible : **17/12/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **830 €/mois**

dont provision de charges : **35 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **795 €**

Honoraires charge loc. : **795 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **95 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

4 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

4 kgeq CO2/m2.an

CARACTERISTIQUES



4ème étage



Ascenseur



Surface de 79.85 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

Interphone : **Oui**

