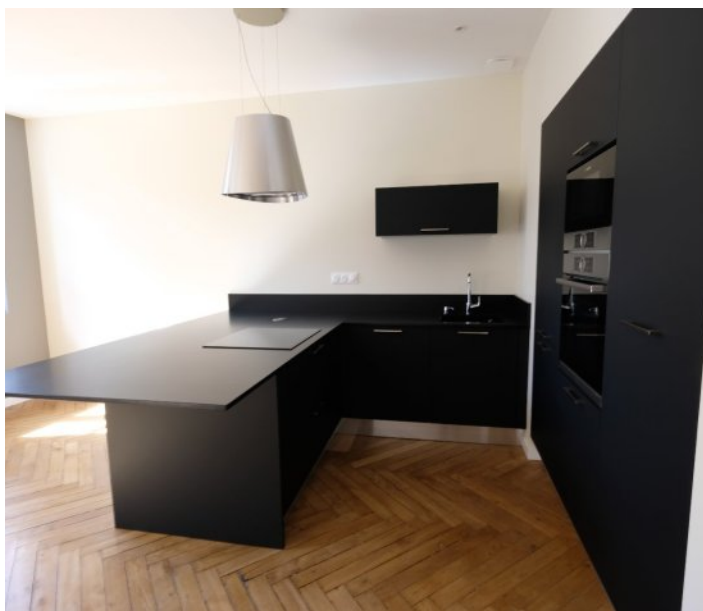




A LOUER CENTRE VILLE - 60 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 665 € CC par mois



2 PLACE DES URSULES- Au cœur du centre-ville et de ses commerces, F3 DE 65 M² au 3ème étage avec prestations haut de gamme - cuisine ouverte sur séjour entièrement équipée (four, micro-ondes, plaques, lave-vaisselle) , salle de bains avec miroir connecté, 2 chambres dont une avec alcôve, double vitrage, chauffage et eau chaude individuels électriques, digicode

REFERENCE

Référence : **2722**

ADRESSE

2 PLACE DES URSULES
 42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **07/11/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **665 €/mois**

dont provision de charges : **25 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **640 €**

Honoraires charge loc. : **640 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **95 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 60 m²



3 pièces



2 chambres



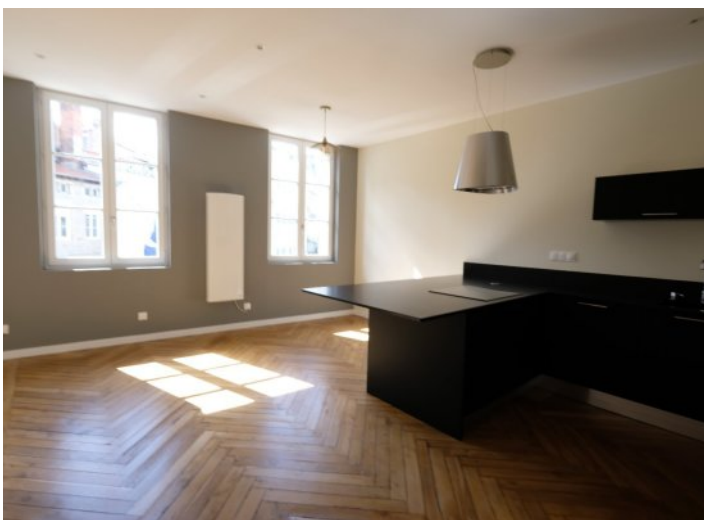
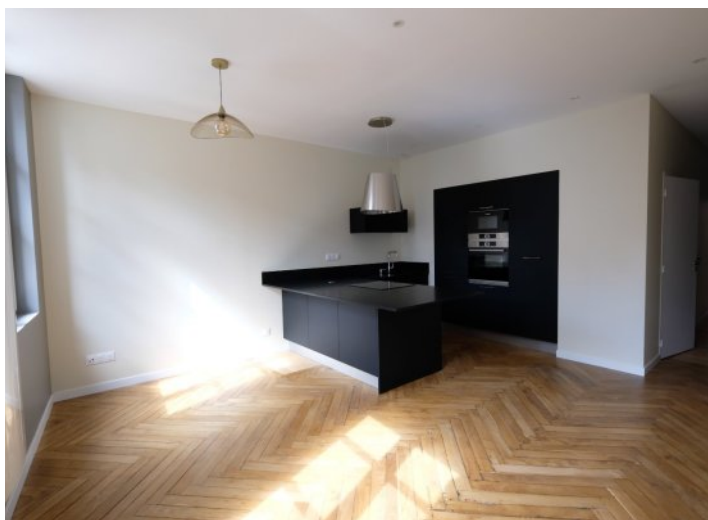
1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1850**

Vitrage : **Double**

Digicode : **Oui**



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
 Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
 Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE