



A LOUER TYPE 3 - 72.68 m² - ST ETIENNE BERGSON - 710 € CC par mois



'LES ECRINS' 66 RUE BERGSON -Idéalement situé
 Proximité immédiate transports et commerces.
 T3 situé au 12e étage avec ascenseur, Grands balcons
 côté Ouest, Interphone, Cuisine meublée, 1 séjour, 2
 chambres, 1 salle de bains, WC séparé, Parquets,
 Nombreux placards, Chauffage électrique semi-
 collectif + eau chaude et froide collectives
 Garage N° 92 (SILO P1)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie
 pour un usage standard : 1360 à 1870 euros (année
 2021).

REFERENCE

Référence : **272**

ADRESSE

66 RUE BERGSON
 42000 ST ETIENNE

Etage : **12**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **710 €/mois**

dont provision de charges : **200 €**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **510 €**

Honoraires charge loc. : **510 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **95 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 302 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



12ème étage



Ascenseur



Surface de 72.68 m²



3 pièces



2 chambres

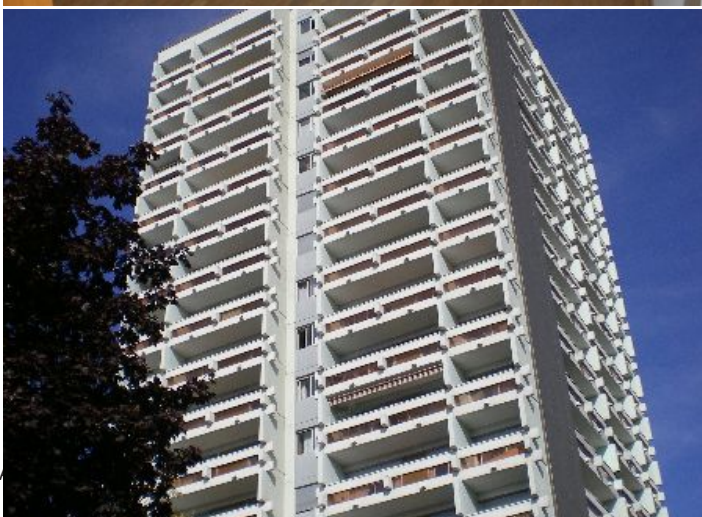


1 salle



1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS





Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE