



A LOUER TYPE 3 - 67 m² - ST ETIENNE LA MÉTARE - 665 € CC par mois



QUARTIER METARE -27 Alexandre de FRAISSINETTE -
 F3 de 67 m2 en très bon état au 9ème étage avec
 Ascenseur composé de :

- une Cuisine équipée et meublée,
- 1 Séjour,
- deux Chambres,
- un Cellier,
- une salle d'eau et un WC.

Chauffage collectif et Eau chaude collective
 Interphone

Parking collectif et Cave

REFERENCE

Référence : **2622**

ADRESSE

27 BD A DE FRAISSINETTE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **9**

DISPONIBILITE

Disponible : **30/08/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **665 €/mois**

dont provision de charges : **110 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **555 €**

Honoraires charge loc. : **555 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **95 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



9ème étage



Ascenseur



Surface de 67 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1970**

Interphone : **Oui**



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
 Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
 Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE