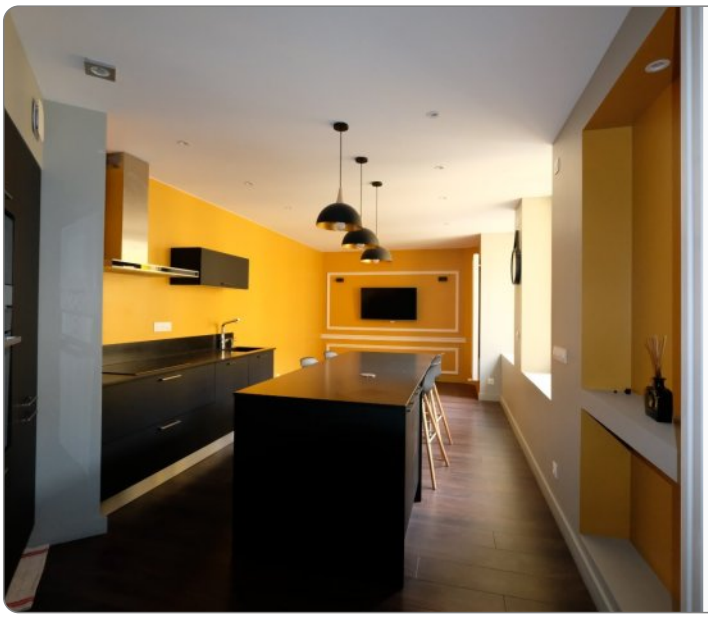
CABINETHUMBERT



AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
contact@cabinethumbert.fr
04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 2 - 57.33 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 640 € CC par mois



3 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE - Au cœur du centre-ville, de ses commerces et des transports, découvrez ce T2 de 57,33 m², au 2ème étage sur cour en très bon état et plein de charme

Il comprend un séjour, une cuisine ouverte équipée, une chambre et une salle d'eau. Le chauffage est individuel au gaz.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 780 à 1090 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **2436**

ADRESSE

3 PLACE HOTEL DE VILLE
42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **19/01/2027**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **640 €/mois**
dont provision de charges : **10 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **630 €**
Honoraires charge loc. : **630 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **85 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C **127** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C **25** kgeq CO2/m2.an

CARACTERISTIQUES

2ème étage
Surface de 57.33 m²
2 pièces
1 chambre
1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1930**

