



A LOUER TYPE 2 - 50.9 m² - ST ETIENNE LA MÉTARE - 570 € CC par mois



PROXIMITE GRANDES ECOLES-COPROPRIETE AVEC
 GARDIEN 19 ALLEE H.DAUMIER
 F2 RENOVE MEUBLE MODERNE 50.90 m2 - 4^e ETAGE
 AVEC ASCENSEUR composé de :

- une cuisine meublée et équipée (plaques vitro, four, hotte, réfrigérateur/congélateur)
- un Séjour avec canapé, table basse, chaises
- une Chambre avec un lit, chevet, dressing
- une salle de bains
- un Cellier

CHAUFFAGE ET EAU COLLECTIFS

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 810 à 1140 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **2144**

ADRESSE

15 27 ALLEE HONORE DAUMIER
 42000 ST ETIENNE

Etage : **4 / 10**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **570 €/mois**

dont provision de charges : **100 €**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **940 €**

Honoraires charge loc. : **470 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 211 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 49 kgeq CO2/m2.an

CARACTERISTIQUES



4ème étage



Ascenseur



Surface de 50.9 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1973**

Gardien : **Oui**

Interphone : **Oui**



AIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS