



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 315 m² env. - ST ETIENNE MONTPLAISIR - 2 500 € HC et HT de loyer mensuel



10 rue des Rochettes
TOTALITE DU 1ER ETAGE de l'immeuble 10 rue des Rochettes composé de :
Bureaux - Sanitaires, et l'ensemble des parkings situés devant les locaux en façade SUD
Locaux soumis à TVA
Impôt foncier du local loué (2 946 € H.T.)

REFERENCE

Référence : **185**

DESCRIPTION

10 rue des Rochettes
TOTALITE DU 1ER ETAGE de l'immeuble 10 rue des Rochettes composé de :
Bureaux - Sanitaires, et l'ensemble des parkings situés devant les locaux en façade SUD
Locaux soumis à TVA
Impôt foncier du local loué (2 946 € H.T.)

ADRESSE

10 RUE DES ROCHETTES
42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **2 500 € HC et HT**

Loyer annuel : **30 000 € HC et HT**

Loyer annuel : **95,24 € HC et HT/m²**

Honoraires : **1 000 € HT**

Charges mensuelles : **/mois**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **315 m² environ**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **2 946 €/an**

Taxe foncière : **9,35 €/m²/an**
