CABINETHUMBERT



AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
contact@cabinethumbert.fr
04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 1 - 16.07 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 310 € CC par mois



28 COURS FAURIEL- dans un petit immeuble calme et sécurisé avec digicode,
F1 dans maisonnette sur cour avec une cuisine équipée (plaque-top) ouverte sur séjour, salle d'eau, 1 chambre avec placard, double vitrage.
Chauffage par Pompe à chaleur - climatisation réversible
Stationnement facile sur contre allée
Proximité Ecoles des Mines - Facultés

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 360 à 550 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **1286**

ADRESSE

28 COURS FAURIEL
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **310 €/mois**
dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **290 €**
Honoraires charge loc. : **170 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **85 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C **182** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A **7** kgeq CO2/m2.an

CARACTERISTIQUES

Rez-de-chaussée
Surface de 16.07 m²
1 pièce
1 chambre
1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Huisseries : **PVC**
Rez-de-chaussée : **Oui**
Digicode : **Oui**






