



A LOUER TYPE 4 - 84.79 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 590 € CC par mois



6 RUE DE LA REPUBLIQUE

Au cœur du Centre ville, Proximité transports et Commerces. T3 spacieux de 84 m², au 3ème étage sans ascenseur offrant un séjour et 3 Chambres avec plancher, une cuisine, une salle de bains et wc séparé. Placards. Chauffage Individuel au Gaz. Interphone.
 Idéal pour COLOCATION.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1230 à 1720 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **1206**

ADRESSE

6 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **3**

DISPONIBILITE

Disponible : **14/10/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **590 €/mois**
 dont provision de charges : **20 €**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **570 €**
 Honoraires charge loc. : **570 € TTC**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 213 kWhEp/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 46 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



3ème étage



4 pièces



1 salle

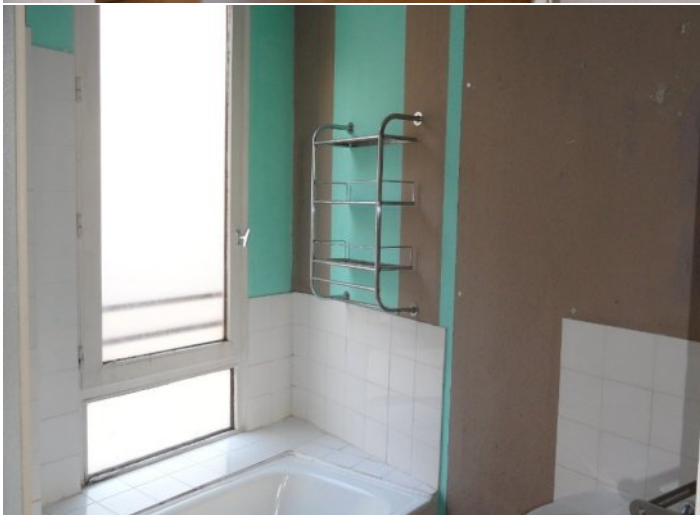
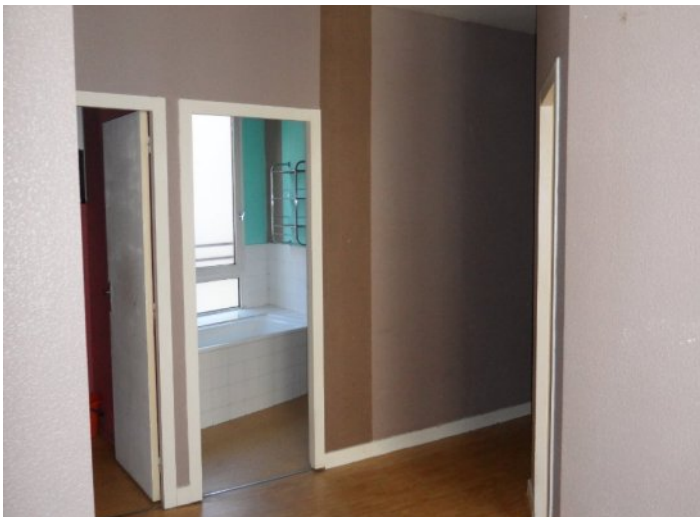


Surface de 84.79 m²

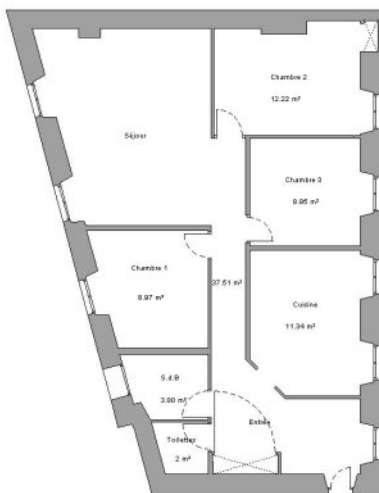


3 chambres





APPARTEMENT F4 AU 3EME ETAGE
6 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 SAINT ETIENNE
Surface Habitable 84.79 m²



AIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE

