AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr



A LOUER TYPE 2 - 47,87 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 425 euros CC par mois



1 RUE CAMILLE COLARD - Centre ville proche toutes commodités - Dans un immeuble bien entretenu - sécurisé avec ascenseur -T2 en BON ETAT situé au 2ème étage - composé d'un séjour - d'une chambre - d'une cuisine meublée et semi-équipée - d'une salle de bains - Chauffage Individuel Gaz - Double vitrage et volets roulants

RÉFÉRENCE

Référence :	**935**

ADRESSE

1 RUE CAMILLE COLARD

42000 ST ETIENNE

Etage :	**2 / 4**

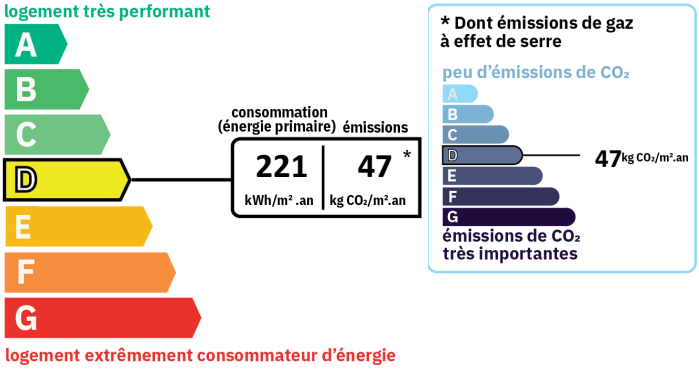
DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**425 euros/mois**
dont provision de charges :	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**400 euros**
Honoraires charge loc. :	**360 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**140 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**47,87 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Ascenseur :	**oui**
Digicode :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS





