



A LOUER TYPE 2 - 40 m² - ST ETIENNE FACULTE / CENTRE DEUX - 370 euros CC par mois



86 RUE DU 11 NOVEMBRE - IDEAL ETUDIANTS - RENOVE
Facultés-Centre II, Proximité transports, centre commercial, Fac. Jean Monnet Site Tréfilerie, Appt. F2 40 M2 RENOVE, lumineux avec séjour chambre et grande cuisine équipée (plaque, four, hotte) 1er étage - chauffage ind. GAZ - interphone

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

RÉFÉRENCE

Référence : **895**

ADRESSE

86 RUE DU ONZE NOVEMBRE

42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **370 euros/mois**

dont provision de charges : **10 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **360 euros**

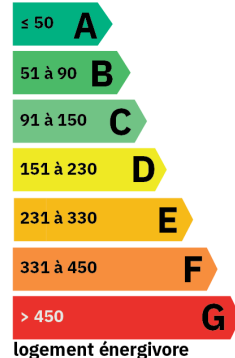
Honoraires charge loc. : **312 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **120 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

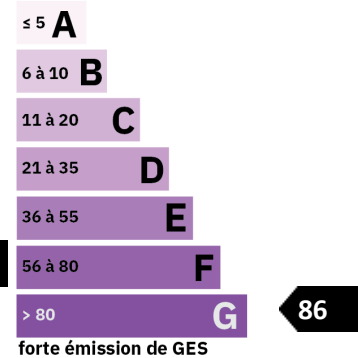
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **40 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Est**
Vitrage : **Double**
Huisseries : **Bois**
Interphone : **oui**
Assainissement : **Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**



