CABINETHUMBERT

AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 83 m² - ST ETIENNE - HAUT DE JACQUARD - 550 € CC par mois

2 RUE ST JOSEPH - Proche toutes commodités - Grand appartement. T3 style ancien bourgeois de 83 m² avec parquet, 1 Chambre (poss. 2), 1 Salon et 1 salle à manger , Cuisine avec Cellier, SDB, WC, chauffage et eau chaude collectifs
Ascenseur, Digicode, Possibilité. parking (60€ en sus)

REFERENCE

Référence :	**880**

ADRESSE

2 RUE SAINT JOSEPH
42000 ST ETIENNE

Etage :	**3**

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**550 €/mois**
dont provision de charges :	**130 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**420 €**
Honoraires charge loc. :	**420 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**85 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
C 114 kWhEP/m2.an	D 26 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES

3ème étage — **Ascenseur**
Surface de 83 m² — **3 pièces**
1 chambre — **1 salle**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Interphone :	**Oui**