



## A LOUER TYPE 1 - 30,55 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE BADOUILLÈRE - 463 euros CC par mois



85 RUE MICHELET

Proximité Faculté de lettres - Transport en commun - Commerces - Interphone  
Appt meublé d'un convertible - Bureau - Étagère - Table basse - Table + chaises - Cuisine équipée de placards - réfrigérateur - micro-ondes - plaque de cuisson  
Chauffage & Eau Chaude Collectifs

### RÉFÉRENCE

Référence : **743**

### ADRESSE

85 RUE MICHELET

42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **07/05/2024**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **463 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**  
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **393 euros**

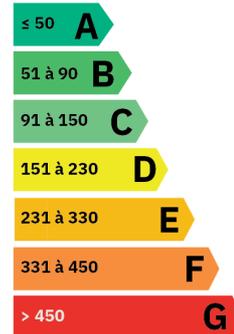
Honoraires charge loc. : **336 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **92 euros**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

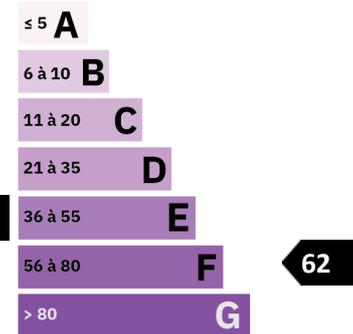
logement économe



logement éconévivre

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **30,55 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**

