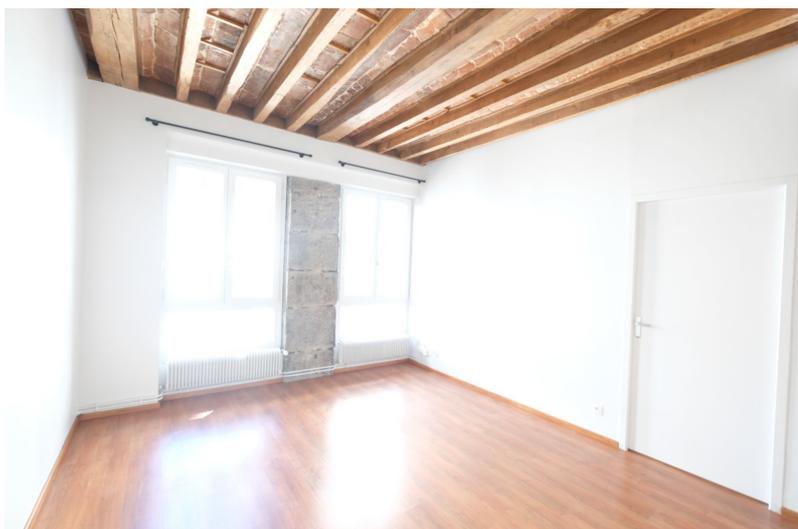




A LOUER TYPE 3 - 48,75 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 550 euros CC par mois



48 RUE DE LA RESISTANCE - Au coeur du Centre Ville - T3 rénové situé au 2ème étage sans ascenseur dans un immeuble avec interphone - Très lumineux il est composé d'un beau séjour - un coin cuisine aménagé - 2 chambres - une salle d'eau et un WC séparé - Fenêtres Double vitrage - Volets Electriques - Appartement avec de belles prestations - Chauffage Individuel Gaz - Eau froide Individuelle.

RÉFÉRENCE

Référence : **670**

ADRESSE

48 RUE DE LA RESISTANCE

42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **550 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
 (régularisation annuelle)

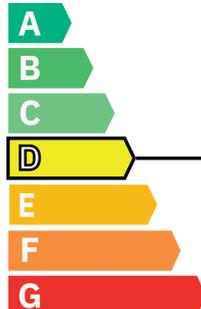
Dépôt de garantie : **520 euros**

Honoraires charge loc. : **520 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **48,75 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huissieries : **Bois**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **AMENAGEE**

Colocation acceptée : **oui**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

