CABINETHUMBERT



AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 4 - 110 m² - ST ETIENNE - FOURNEYRON - 850 euros CC par mois



5 PLACE FOURNEYRON - Rés. 'Le Neuville' -Ds copropriété de standing proche ligne de Tram - Gare - Commerces - T4 ENTIEREMENT REPEINT de 110 m² environ avec très belle vue sur la ville - Composé de 2 chambres - Très grand séjour - Cuisine meublée - Nombreux et grands placards / penderies - Salle de bains RENOVE - Garage n° 1- Cave N° 1 - Chauffage semi collectif de base par le sol, appoint par convecteurs électriques Balcons côté cuisine & séjour.

RÉFÉRENCE

Référence :	**655**

ADRESSE

3/5 PLACE FOURNEYRON

42000 ST ETIENNE

Etage :	**6**

DISPONIBILITÉ

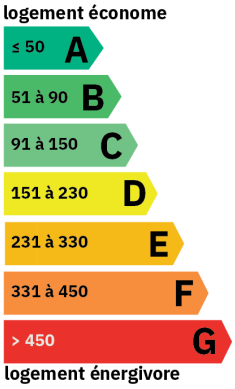
Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

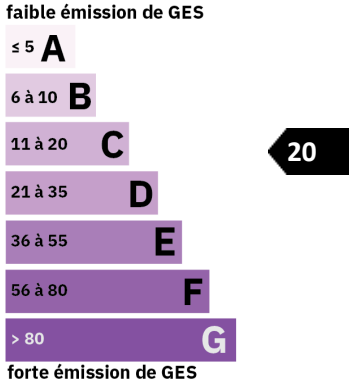
Loyer charges comprises :	**850 euros/mois**
dont provision de charges :	**120 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**730 euros**
Honoraires charge loc. :	**657 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**330 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**110 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**2**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**MIXTE/**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**
Caves :	**1**

S.A.R.L AU CAPITAL DE 45 000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE Carte Professionnelle N° 4202 2018 000 027 614 CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne - Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB -128, rue la Boétie - 75008 PARIS







