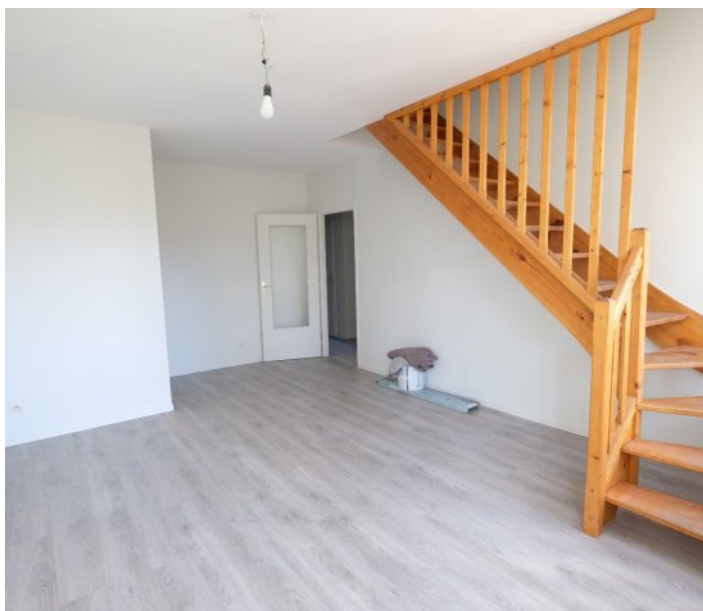




A LOUER TYPE 4 - 106 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 750 € CC par mois



14 RUE SANTE CATHERINE Centre Ville - Proximité immédiate transports en commun - Commerces - Appartement en duplex entièrement rénové en 2021 : au RDC, Grande entrée, Séjour, Cuisine séparée équipée, 1 Chambre, Salle de Bains, WC. A l'étage: 2 chambres, Salle de Bains, WC, chauffage Individuel -double vitrage, digicode

REFERENCE

Référence : **548**

ADRESSE

14 RUE SAINTE CATHERINE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **4**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **750 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **690 €**

Honoraires charge loc. : **612 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **318 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



128 kWhEP/m².an



30 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



4ème étage



Surface de 106 m²



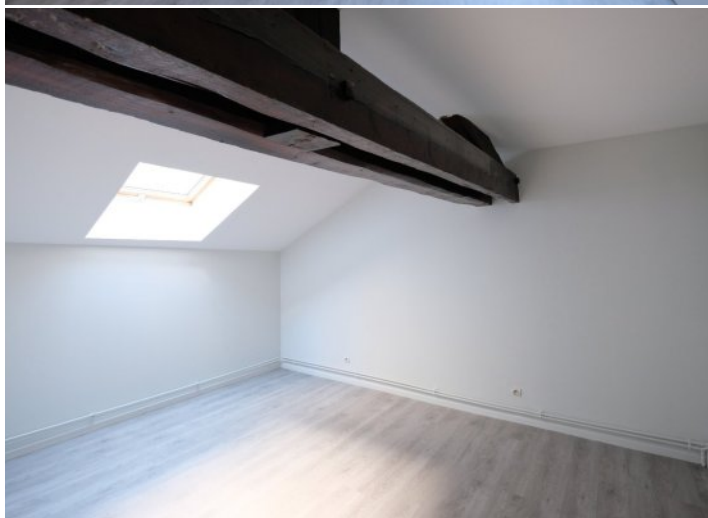
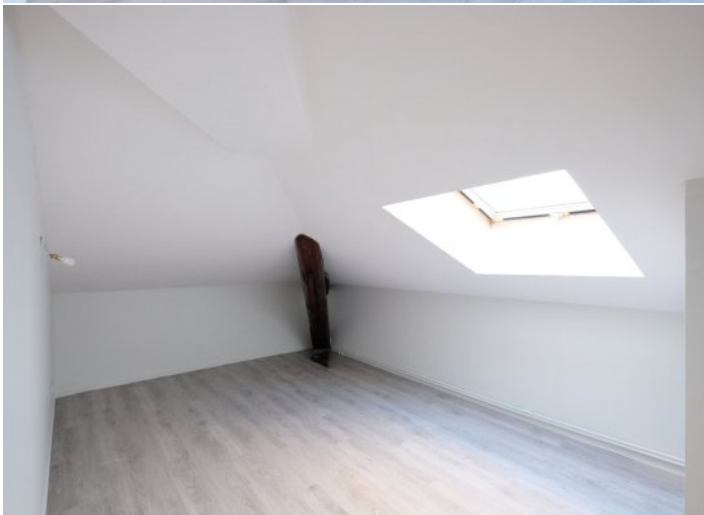
4 pièces



3 chambres



2 salles



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE