



A LOUER TYPE 3 - 53 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 480 euros CC par mois



5 RUE MERCIERE- Place Grenette dans l'Hyper Centre - Proximité commerces et Transports en commun - Dans un immeuble avec interphone et ascenseur - Appartement T3 situé au 2ème étage composé de 2 chambres - d'un séjour - d'une cuisine semi-équipée - une salle d'eau - un wc - Fenêtres Double vitrage avec volets roulants - Chauffage Individuel au Gaz

RÉFÉRENCE

Référence : **514**

ADRESSE

5 RUE MERCIERE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **480 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **450 euros**

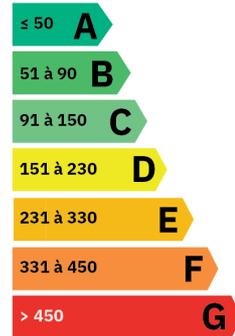
Honoraires charge loc. : **405 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **135 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m2.an

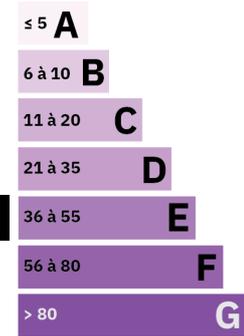
logement économe



logement énérgivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **53 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**







