



A LOUER MAISON - 90.04 m² - ST ETIENNE LA MÉTARE - 800 € CC par mois



Quartier Métare - Proximité transports en commun -
 Commerces - Voie rapide - Ecole
 Villa d'environ 30 ans de 90 m² tte rénovée
 intérieure et façade composée de 4 chambres -
 Séjour - Cuisine - Salle de Bains - Sous-sol avec garage
 et salle de jeux (50 m²) - Jardin d'environ 1000 m² -
 Chauff. Individuel Gaz-prox bus&commerces.

REFERENCE

Référence : **476**

ADRESSE

4 RUE THEODORE DE BANVILLE
 42000 ST ETIENNE

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **800 €/mois**

Dépôt de garantie : **800 €**

Honoraires charge loc. : **702 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **270 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de
 serre



271 kWhEP/m².an



81 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



Surface de 90.04 m²



Terrain de 1000 m²



5 pièces



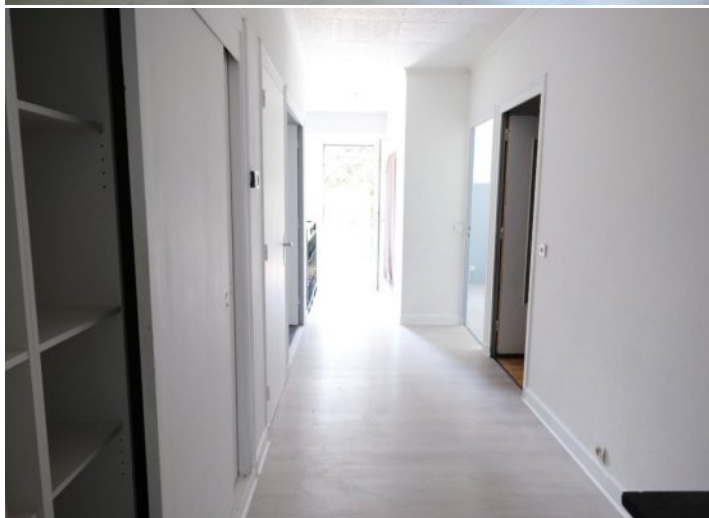
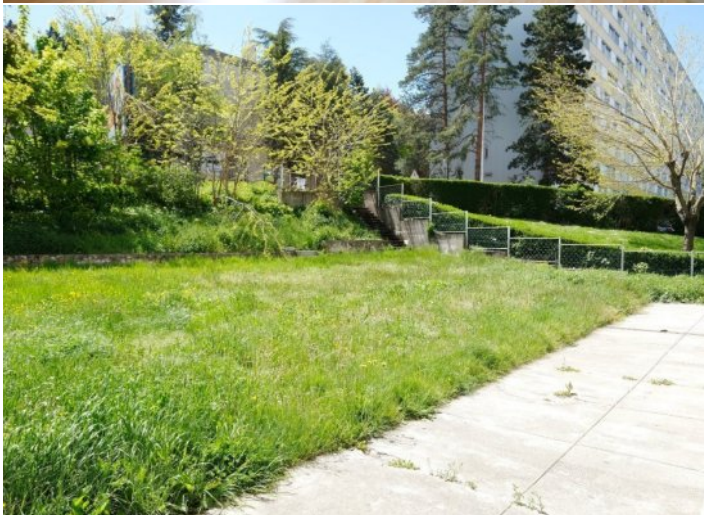
4 chambres



1 salle



1 stationnement





Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE