



A LOUER TYPE 3 - 66 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 490 euros CC par mois



T3 - 14 RUE SAINTE-CATHERINE -
Coeur du Centre-Ville - Proximité
immédiate commerces et transports
Bel appartement sur cour - Balcon - situé
au 2ème étage offrant 2 chambres -
Séjour - Cuisine - Salle de bains - WC -
Parquet dans toutes les pièces -
Chauffage Individuel Gaz

Logement à consommation énergétique
excessive : classe G.

RÉFÉRENCE

Référence : **433**

ADRESSE

14 RUE SAINTE CATHERINE

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **22/07/2024**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **490 euros/mois**

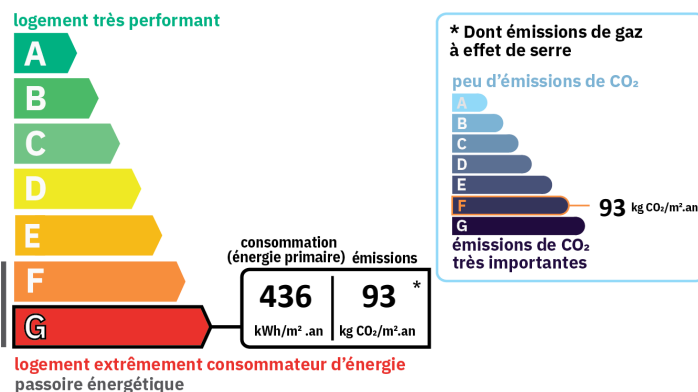
dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **470 euros**

Honoraires charge loc. : **470 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **66 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **OUVERTE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**
2/C







