



**A LOUER TYPE 3 - 94,3 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 890 euros CC par mois**



15 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE- Au coeur du centre-ville et de ses commerces - Dans Résidence de Haut Standing LE GRAND CERCLE- T3 NEUF de 94.30 m<sup>2</sup> au 1er étage composé d'un grand séjour avec coin cuisine équipée (plaques, four et hotte) et balcon, 2 chambres, 1 salle d'eau, WC séparé, nombreux rangements, chauff et eau chaude individuels électrique, ascenseur, visiophone, double vitrage - Appartement classé monument historique non soumis au DPE - lot B101

**RÉFÉRENCE**

Référence : **3353**

**ADRESSE**

15 PLACE HOTEL DE VILLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 5**

**DISPONIBILITÉ**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : **890 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**  
**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **820 euros**

Honoraires charge loc. : **820 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **95 euros**

**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : **94,3 m<sup>2</sup>**

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Construit en : **1900**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

