



A LOUER TYPE 2 - 45,39 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 570 euros CC par mois



Appartement meublé de 2 pièces situé au bas du cours Fauriel.
Proche des transport et de toutes commodités / écoles, appartement refait à neuf et meublé.
Il se compose d'un séjour, une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau et WC séparé.
Chauffage individuel au gaz - eau chaude (gaz) et froide individuels

RÉFÉRENCE

Référence : **3340**

ADRESSE

8 RUE HENRI DECHAUD

42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **570 euros/mois**

dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 080 euros**

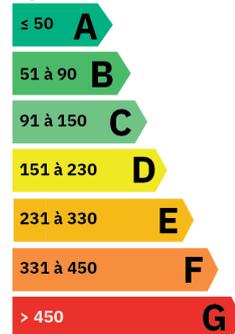
Honoraires charge loc. : **499 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

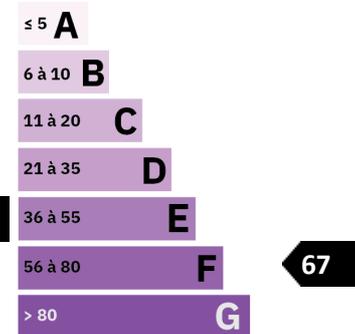
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

288

67

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **45,39 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

