



A LOUER TYPE 3 - 75.76 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 680 € CC par mois



101 BIS COURS FAURIEL - Dans copropriété 'LE PRESTIGE FAURIEL' sécurisée par interphone - F3 en très bon état de 75 m² au 6ème étage avec ascenseur - comprenant une cuisine équipée ouverte sur séjour donnant sur un grand balcon, 2 chambres, 1 salle d'eau, chauffage individuel électrique par le sol, double vitrage - possibilité de louer un garage en sus à 50 €/mois

REFERENCE

Référence : **3246**

ADRESSE

101 BIS COURS FAURIEL
 42000 ST ETIENNE

Etage : **6 / 8**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **680 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **650 €**

Honoraires charge loc. : **585 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **225 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 182 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 5 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



6ème étage



Ascenseur



Surface de 75.76 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2010**

Interphone : **Oui**

