



A LOUER TYPE 5 - 97.83 m² - ST ETIENNE FAURIEL - 1 030 € CC par mois



DS COPRO.AV.GARDIEN LE SOLEMIO 93 COURS FAURIEL F5 DE 98 m2 AU 1ER ETG.AVEC ASC-DEMI-PALIER TRAVERSANT-1 CUIS.MEUBLEE&EQUIPEE NEUVE AV 1 LOGGIA-2 SALLES D'EAU DONT 1 RENOVEE- 1 DBLE SEJOUR ACC.BALCON FILANT-3 CHBRES DONT 1 AV.NBRX PLCDS-CHAUF.COLL+EAU CHDE COLL-INTERPHONE-1 CAVE-1 GGE EN S/SOL

REFERENCE

Référence : **3135**

ADRESSE

93 COURS FAURIEL
 42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 030 €/mois**

dont provision de charges : **200 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **830 €**

Honoraires charge loc. : **747 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **293 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 218 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 47 kgeq CO₂/m².an

CARACTERISTIQUES



1er étage



Ascenseur



Surface de 97.83 m²



5 pièces



3 chambres



2 salles



1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1970**





Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE