CABINETHUMBERT

AGENCE CENTRE VILLE
3 rue Général Foy
42000 ST ETIENNE
Email : contact@cabinethumbert.fr
Tél : 04.77.49.66.66
www.cabinethumbert.fr

A LOUER TYPE 3 - 76.96 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 625 € CC par mois

29 RUE SAINT-JEAN - A 2 pas des commerces et des transports en commun - F3 en bon état de 77 m² composé d'une cuisine équipée (four, lave-vaisselle, hotte, plaques) ouverte sur séjour - 2 chambres - 1 WC - 1 salle d'eau - double vitrage - chauffage et eau chaude ind gaz, interphone

REFERENCE

Référence :	**3126**

ADRESSE

29 RUE SAINT JEAN
42000 ST ETIENNE

Etage :	**2**

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**625 €/mois**
dont provision de charges :	**25 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**600 €**
Honoraires charge loc. :	**540 € TTC**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 261 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 55 kgeq CO2/m2.an

CARACTERISTIQUES

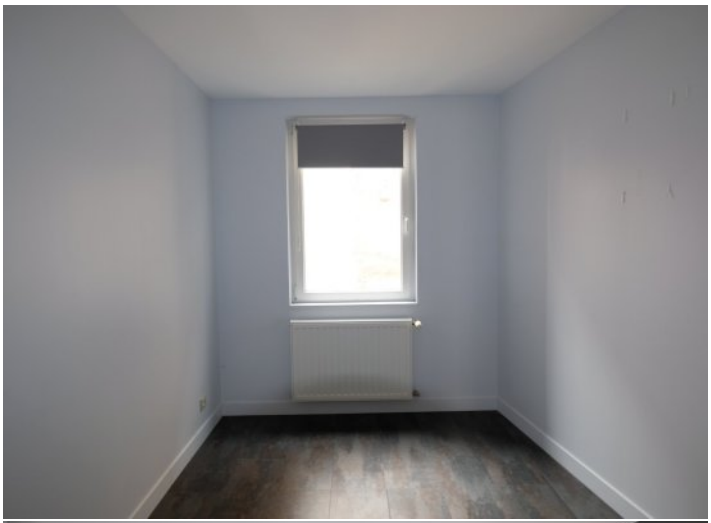
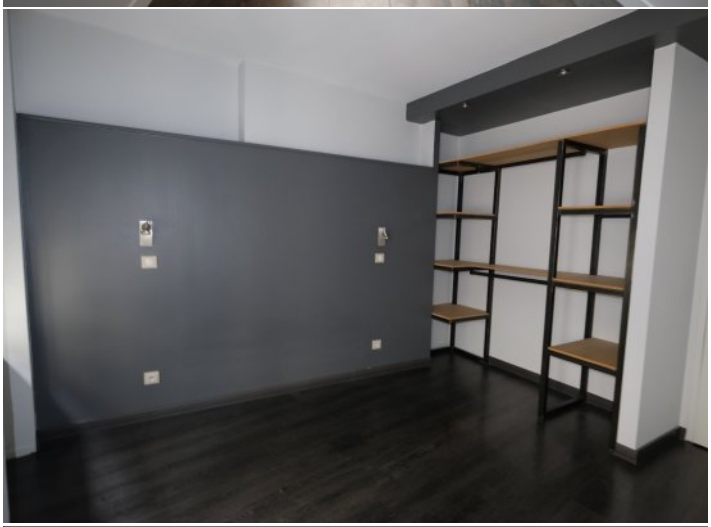
2ème étage

Surface de 76.96 m²

3 pièces

2 chambres

1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1900**
Interphone :	**Oui**