



A LOUER TYPE 3 - 65 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 720 euros CC par mois



6 RUE GENERAL FOY - dans l'hyper centre-ville - au 5ème et dernier étage avec ascenseur d'un petit immeuble sécurisé - Duplex type F3 entièrement neuf de 65 m² avec cuisine équipée (four, plaques, hotte) ouverte sur séjour, 2 chambres dont 1 en mezzanine avec terrasse tropézienne donnant sur cour intérieure, 1 salle d'eau avec WC, nombreux placards, double vitrage, chauffage et eau chde ind gaz

RÉFÉRENCE

Référence : **3087**

ADRESSE

6 RUE G FOY 2 RUE G TEISSIER
42000 ST ETIENNE

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **720 euros/mois**

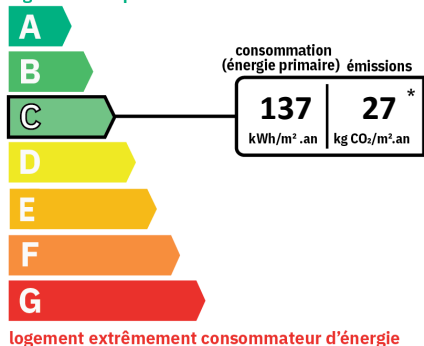
dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **680 euros**

Honoraires charge loc. : **612 euros TTC**

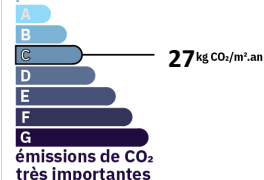
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **65 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Année de rénovation : **2022**

