



A LOUER TYPE 3 - 73,78 m² - ST ETIENNE FOURNEYRON - 620 euros CC par mois



14 PLACE FOURNEYRON - Proche centre-ville/Gare de Châteaueux - Dans immeuble sécurisé T3 RENOVE AVEC STATIONNEMENT - Appartement lumineux et traversant avec une vue dégagée sur la place - Situé au 1er étage, il est composé d'un beau séjour, de deux chambres, une cuisine aménagée, une salle d'eau rénovée - 1 place de parking dans la cour - Chauffage Individuel au gaz avec fenêtres Double vitrage et Volets roulants - Eau froide Collective.

RÉFÉRENCE

Référence : **3055**

ADRESSE

14 PLACE FOURNEYRON

42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **620 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**
 (régularisation annuelle)

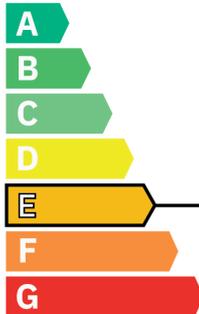
Dépôt de garantie : **570 euros**

Honoraires charge loc. : **510 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **210 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

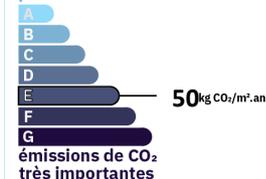
logement très performant



consommation (énergie primaire) kWh/m².an : **230**
 émissions kg CO₂/m².an : **50***

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **73,78 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Balcons : **1**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **AMENAGEE**

Colocation acceptée : **oui**

