



A LOUER STUDIO - 31 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 395 euros CC par mois



6 RUE GENERAL FOY - a deux pas des commerces et des transports en commun, Studio NEUF composé d'1 coin cuisine équipée, d'1 coin chambre, 1 salle d'eau avec WC, placard, chauffage et eau chaude individuelle électrique, double vitrage

RÉFÉRENCE

Référence : **3045**

ADRESSE

6 RUE G FOY 2 RUE G TEISSIER

42000 ST ETIENNE

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **15/06/2024**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **395 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)

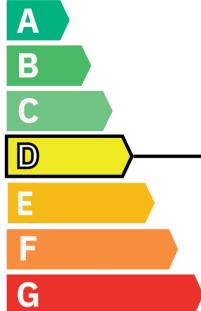
Dépôt de garantie : **375 euros**

Honoraires charge loc. : **341 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 euros**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

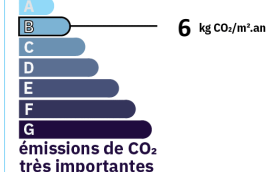


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
195 **6** *
kWh/m².an kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **31 m²**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Ascenseur : **oui**

Interphone : **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

