



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 157 m² env. - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 900 € HC de loyer mensuel



12 rue Sainte Catherine - local commercial à usage de dépôt à l'angle des rues Sainte Catherine et de la Condition, d'une superficie de 157 m² avec de grandes vitrines avec rideaux métalliques, un étage, un accès par la devanture, et un accès par la cour de l'immeuble.

REFERENCE

Référence : **3026**

DESCRIPTION

12 rue Sainte Catherine - local commercial à usage de dépôt à l'angle des rues Sainte Catherine et de la Condition, d'une superficie de 157 m² avec de grandes vitrines avec rideaux métalliques, un étage, un accès par la devanture, et un accès par la cour de l'immeuble.

ADRESSE

12 RUE SAINTE CATHERINE
42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **900 € HC**

Loyer annuel : **10 800 € HC**

Loyer annuel : **68,79 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **1 800 €**

Honoraires : **900 € HT**

Charges mensuelles : **45 €/mois**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **157 m² environ**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1920**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 847 €/an**

Taxe foncière : **11,76 €/m²/an**