



## A LOUER TYPE 3 - 75,9 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 850 euros CC par mois



15 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE- Bien d'exception Dans Résidence de Grand Standing LE GRAND CERCLE- F3 NEUF de 75.9 m<sup>2</sup> au 2ème étage avec ascenseur composé d'un grand séjour avec coin cuisine équipée (plaques et hotte), 2 chambres, 1 salle d'eau, nombreux rangements, chauff et eau chaude individuels électrique, visiophone, double vitrage - Appartement classé monument historique non soumis au DPE - lot B202

### RÉFÉRENCE

Référence : **2973**

### ADRESSE

15 PLACE DE L HOTEL DE VILLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **850 euros/mois**

dont provision de charges : **70 euros**  
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **780 euros**

Honoraires charge loc. : **702 euros TTC**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **75,9 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Ascenseur : **oui**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

