



A LOUER CENTRE VILLE - 107 m² - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 726 € CC par mois



20 RUE ROUGET DE LISLE - IDEAL COLOCATION -
 proche transports et commerces - Dans petit
 immeuble sécurisé par interphone - F4 de 104 m²
 MEUBLE au 2ème étage comprenant 1 cuisine
 équipée avec alcôve - 3 chambres - 1 salle de bains -
 chauffage et eau chaude ind gaz - double vitrage -
 local poubelle

REFERENCE

Référence : **2970**

ADRESSE

20 RUE ROUGET DE LISLE
 42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 4**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **726 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **686 €**

Honoraires charge loc. : **617 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **321 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 107 m²



4 pièces



3 chambres

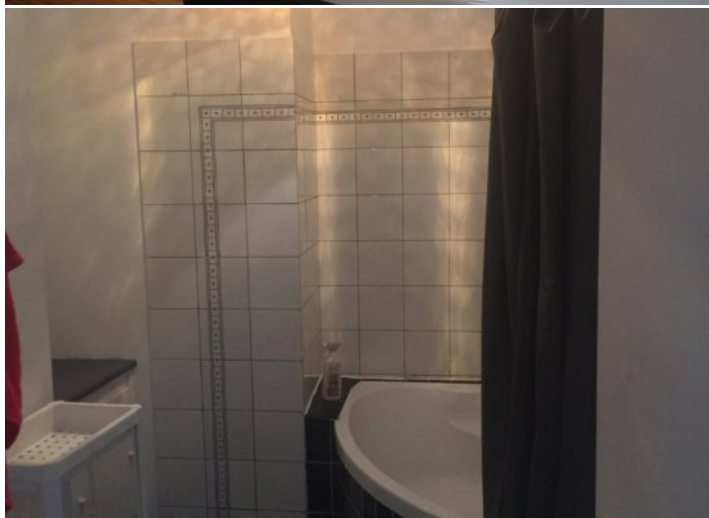
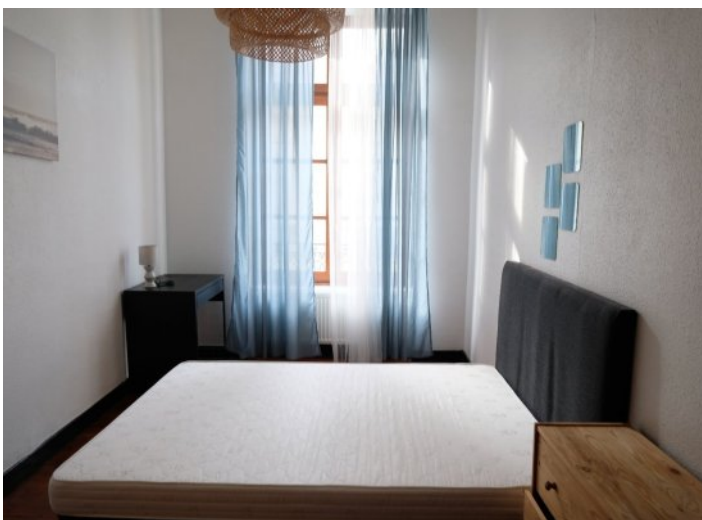


1 salle

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1967**

Interphone : **Oui**



Membre de l'UNIS (Union des Syndicats de l'Immobilier) et de la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier)
 Carte Professionnelle N°4202 2018 000 027 075 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne
 Garantie par la Société de Caution Mutuelle des Administrateurs de Biens SOCAMAB - 128, rue la Boétie - 75008 PARIS

S.A.R.L. AU CAPITAL DE 45.000 € - 310 497 524 RCS ST-ETIENNE