



**A LOUER TYPE 1 - 34,52 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - HYPER CENTRE - 370 euros CC par mois**



15 PLACE HOTEL DE VILLE - dans Résidence de grand standing LE GRAND CERCLE au coeur du centre-ville et de ses commerces - F1 NEUF idéalement situé de 34.52 m<sup>2</sup> avec cuisine aménagée (plaques, hotte, frigo) ouverte sur séjour, 1 coin nuit , 1 salle d'eau, double vitrage, chauffage et eau chaude individuelle électrique - vidéophone - Appartement classé monument historique non soumis au DPE- LOT B 102

**RÉFÉRENCE**

Référence : **2949**

**ADRESSE**

15 PLACE HOTEL DE VILLE

42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

**DISPONIBILITÉ**

Disponible : **28/06/2024**

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : **370 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**  
**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **330 euros**

Honoraires charge loc. : **330 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **85 euros**

**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : **34,52 m<sup>2</sup>**

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Construit en : **1900**

Ascenseur : **oui**

Digicode : **oui**

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Pièces : **1**

Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/**

Vidéosurveillance : **oui**

