



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 150 m² env. - ST ETIENNE CENTRE VILLE - 1 800 € HC de loyer mensuel



28 rue Saint Jean - local d'une belle surface de 150m² situé dans une rue piétonne de fort passage.
 Impôt foncier 1 861€ (valeur 2021).

REFERENCE

Référence : **2883**

DESCRIPTION

28 rue Saint Jean - local d'une belle surface de 150m² situé dans une rue piétonne de fort passage.
 Impôt foncier 1 861€ (valeur 2021).

ADRESSE

28 RUE SAINT JEAN
 42000 ST ETIENNE

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **1 800 € HC**

Loyer annuel : **21 600 € HC**

Loyer annuel : **144 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **3 600 €**

Honoraires : **1 650 € HT**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **150 m² environ**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1949**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 861 €/an**

Taxe foncière : **12,41 €/m²/an**